



## СОВЕТ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

### РЕШЕНИЕ пгт.Забайкальск

«11» декабря 2024 года

№ 60

#### **О внесении изменений в решение Совета Забайкальского муниципального округа от 20.11.2024 № 49 «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории Забайкальского муниципального округа»**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", на основании статьи 30 Устава Забайкальского муниципального округа Совет Забайкальского муниципального округа решил:

1. Внести изменения в решение совета Забайкальского муниципального округа от 20.11.2024 № 49 «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории Забайкальского муниципального округа»

- подпункт 2.2.1 пункта 2.2 части 2 читать в новой редакции «2.2.1. не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей»;

- подпункт 2.2.2 пункта 2.2 части 2 читать исключить;

- подпункт 2.2.3. пункта 2.2 части 2 читать исключить;

- подпункт 2.2.4. пункта 2.2 части 2 читать в новой редакции «2.2.4 занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных)

для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей»;

- в подпункте 2.3 части 2 слово «религии» исключить;

- пункт 3 читать в новой редакции «3. Освободить от уплаты земельного налога резидентов территории опережающего развития «Забайкалье» в отношении земельных участков, расположенных на территории опережающего развития «Забайкалье», на три налоговых периода с момента включения организации и (или) индивидуального предпринимателя включены в реестр резидентов территории опережающего развития «Забайкалье».

2. Администрации Забайкальского муниципального округа обеспечить направление настоящего решения в УФНС России по Забайкальскому краю в соответствии со статьей 16 Налогового кодекса Российской Федерации.

3. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение в порядке, установленном Уставом Забайкальского муниципального округа Забайкальского края и разместить на официальном сайте муниципального района «Забайкальский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.zabaikalskadm.ru](http://www.zabaikalskadm.ru).

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года.

**Глава муниципального района  
«Забайкальский район»**



*А.В. Мочалов*  
**А.В. Мочалов**